

Limitación De Responsabilidad

Limitación de Uso y Propósito: El siguiente documento informativo fue creado por la Asociación de REALTORS® de Oklahoma ("OAR") y fue diseñado para traducir al Español el Contrato Uniforme de Venta de Bienes Raíces de Oklahoma 2024 de la Comisión de Bienes Raíces de Oklahoma (el "Contrato"). **No** fue diseñado para constituir un contrato en transacciones inmobiliarias. Se han hecho esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa. Sin embargo, las palabras y frases en diferentes idiomas rara vez tienen una correlación exacta, y puede haber discrepancias, inexactitudes o ambigüedades en esta traducción. Por lo tanto, los usuarios de esta traducción deben ejercer precaución y buscar asesoría legal profesional para asegurar que su comprensión e interpretación se alineen con la intención original del Contrato.

Limitación de Responsabilidad y Renuncia de Garantías: OAR no asume ninguna responsabilidad por cualquier error, omisión, discrepancia, inexactitud, ambigüedad, o falta o pérdida de matiz o impacto en esta traducción. ***No se ofrece ninguna garantía de ningún tipo, ya sea expresa o implícita, en cuanto a la exactitud, fiabilidad o corrección de cualquier parte de esta traducción.*** Si surge alguna pregunta relacionada con la información contenida en esta traducción, consulte la versión en inglés del Contrato, que se adjunta al presente y forma parte del mismo.

Indemnización: Al acceder y utilizar esta traducción, los usuarios aceptan indemnizar y exonerar de responsabilidad a OAR, sus directores, oficiales, gerentes, agentes, afiliados, miembros y empleados de cualquier y toda reclamación, pérdidas, daños, multas, sanciones, costos y gastos (incluyendo, sin limitación, honorarios de abogados) por parte de, o en nombre de, usted o cualquier tercero o usuario de esta traducción que se relacionen de alguna manera con su uso de esta traducción.

Renuncia y Reconocimiento: Los usuarios reconocen y aceptan que OAR no será responsable de ningún daño, pérdida o reclamación derivada de la confianza en el contenido traducido. Al acceder y utilizar esta traducción, los usuarios reconocen que han leído, entendido y aceptado los términos de este descargo de responsabilidad. Si un usuario no está de acuerdo con alguna parte de este Descargo de Responsabilidad, dicho usuario no debe usar esta traducción de ninguna manera.